

# FRANSKMEGLING

€1 060 000

**Kjøp Villa med 8 rom**

**Boa.: 146 m<sup>2</sup>**

**Tomtestørrelse: 3000 m<sup>2</sup>**

**Byggår: 1800**

**Hoved himmelretning: sørvest**

**Utsikt: fjerne**

**Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen**

**Varme: varmepumpe**

**Innvendig stand: meget god**

**Stikkord :**

svømmebasseng, stille og rolig

5 soverom

1 bad

3 dusjrom

1 garasje

2 parkeringsplasser

**Energiklasse (dpe): B**

**Utslipp av klimagasser (ghg): A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Villa Vence

Sjarmerende provencalsk villa i hjertet av Vence, tidligere eid av Marc Chagall. Med et totalt boareal på 146 kvm (118 kvm loi Carrez), tilbyr villaen rikelig med plass midt i den vakre byen Vence. Boligen inkluderer en innbydende stue, en spisestue og et fullt utstyrt kjøkken med åpen planløsning. Et hjemmekontor, fire soverom, et bad og to ekstra dusjrom, samt et separat soverom med eget dusjrom. Villaen ligger på en 3000 kvm stor tomt med et lekker toppvarmet svømmebassen som innbyr til avslapning og rekreasjon. Romslig garasje. Eiendommen er omhyggelig vedlikeholdt og i perfekt stand. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på [www.franskbolig.no/tjenester-kjoper](http://www.franskbolig.no/tjenester-kjoper)).

På [www.franskbolig.no/fordelsregister](http://www.franskbolig.no/fordelsregister) kan du i tillegg velge to ekstra fordeler på toppen av alt det FranskBolig tilbyr alle norske kunder.

**Utgifter og kostnader:**

Nåværende årlige kostnader 420 €

**Godt eieendminium**

