

FRANSKMEGLING

€252 000

Kjøp Hus med 3 rom

Boa.: 55 m²

Oppholdsrom: 22 m²

Byggår: 1968

Hoved himmelretning: sørvest

Utsikt: by

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Innvendig stand: meget god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

stille og rolig, gangavstand til strand, butikker i gangavstand, vinduer med dobbellagsglass, 2 terrasser de 24 et 28m², elektriske persienner

2 soverom

2 terrasser

1 bad

1 toalett

1 parkeringsplass

1 kjeller

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel
21/11/2024 - Prix T.T.C



Hus 791 Valras-Plage

Sjarmende feriebolig få minutters gange fra Valras' vakre sandstrender og strandpromenade Dette koselige, velholdte huset på ca. 55 kvm ligger i en rolig sidegate. Boligen har to flotte terrasser på henholdsvis 28 og 24 kvm, én sydvendt og én som vender mot nord. Den sydvendte fører inn til stuen/spisestuen på 22 kvm med åpen kjøkkenløsning. Soverommet har direkte utgang til den bakre terrassen. Her finnes et hageskur med oppbevaringsplass. På dette nivået ligger også bad og toalett. Opp trappen til mezzaninen på 6,5 kvm er nok et stort soverom på 14 kvm. Tilknyttet eiendommen er det også med en parkeringsplass. Det er ingen fellesutgifter, og eiendommen selges møblert. Valras-Plage er en trivelig og moderne badeby. Her finnes lange, deilige sandstrender midt i byen, koselige restauranter og fritidsaktiviteter for hele familien. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på www.franskbolig.no/tjenester-kjoper).

På www.franskbolig.no/fordelsregister kan du i tillegg velge to ekstra fordeler på toppen av alt det FranskBolig tilbyr alle norske kunder.

