

# FRANSKMEGLING

€349 000

**Kjøp Leilighet med 2 rom**

**Boa.: 58 m<sup>2</sup>**

**Byggår: 2009**

**Utsikt: havutsikt**

**Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen**

**Varme: individuell aircondition**

**Innvendig stand: meget god**

**Standard: spør om adressen**

**Bygningsstaten: god**

**Stikkord :**

havutsikt, vinduer med dobbellagsglass, heis, butikker i gangavstand, forsterket dør, elektriske skodder, hage, klimaanlegg

1 soverom

1 terrasse

1 bad

1 toalett

2 parkeringsplasser

**Energiklasse (dpe): Unavailable**

**Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable**

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



## Leilighet Mandelieu-la-Napoule

**STILFULL LEILIGHET PÅ BAKKEPLAN MED STOR TERRASSE OG FANTASTISK UTSIKT** I et ettertraktet boligområde, flott leilighet på 58 m<sup>2</sup> i Mandelieu. Den ligger i et lite og velholdt sameie. Denne vakre 2-roms leiligheten har et moderne kjøkken med tilhørende vaskerom, åpen løsning mot stuen som gir tilgang til to terrasser og en privat hage. Lyst og romslig soverom med innebygd garderobe som også gir direkte utgang til terrassen. Leiligheten har et stort dusjbad og et separat toalett. Leiligheten har rikelig med oppbevaringsplass, reversibelt klimaanlegg, elektriske skodder og en sikkerhetsdør. Beliggende i en rolig og trygg residens nær butikker. Eiendommen inkluderer en lukket, sikker parkeringsplass i kjelleren samt en privat parkeringsplass utendørs. Lave felleskostnader. Kan være et godt kjøp da selger må ha raskt oppgjør.

Utgifter og kostnader:

Godt condominium

349 000 € byrå avgifter inkludert

