

FRANSKMEGLING

€341 000

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 52 m²

Terrasseområde: 14 m²

Hoved himmelretning: sørvest

Utsikt: hage

Kjøkken: I åpen løsning

Stikkord :

stille og rolig, butikker i gangavstand,
svømmebasseng, klimaanlegg

2 soverom

1 terrasse

1 dusjrom

1 toalett

1 parkeringsplass

1 kjeller

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Leilighet Antibes

Vakker 3-roms leiligheten på 69,65 m² (52,22 m² + 14,20 m² veranda) med stor hage på 115 m² og sør-vest eksponering. Leiligheten ligger på bakkeplan i lukket leilighetskompleks med svømmebasseng. Fordelingen av arealet i leiligheten er som følger: - Inngang: 5,52 m² - Kjøkken stue - Uavhengig toalett: 0,95 m² - Soverom 1: 9,17 m² - Soverom 2: 7,31 m² - Dusjrom: 4,84 m² - Veranda: 14,20 m² - Hage: ca 115 m² - Kjeller: 3,23 m² Umiddelbar tilgang til offentlig parkeringsplass med 40 parkeringsplasser. Leiligheten ligger i et fint område med gåavstand til dagligvarebutikker og fasiliteter som Carrefour Market, Apotek, minibank og bakeri. Cirka 5 minutter fra Antibes sentrum og motorveien samt 10 minutter fra Sophia-Antipolis med bil. 100 meters til nærmeste bussholdeplass med destinasjon mot Antibes sentrum eller Sophia-Antipolis. Avgiftsbeløp: ca. € 155 per måned inkludert kaldt vann, vedlikehold av fellesarealer, svømmebasseng, grønne områder og heis. Prisen inkluderer meglerhonorar betalt av kjøper på 4 900 €.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1 850 €

Cost condominium

