

FRANSKMEGLING

€1 600 000

Ny Luksusleilighet med 4 rom

Boa.: 112 m²

Oppholdsrom: 41 m²

Terrasseområde: 66 m²

Byggår: 2025

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: sea

Innvendig stand: ny

Standard: Veldig høy standard

Bygningsstaten: ny

Stikkord :

havutsikt, gangavstand til strand, stille og rolig, ny, butikker i gangavstand, heis

3 soverom

3 terrasser

2 bad

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Luksusleilighet Cap-d'Ail

Eksklusiv toppleilighet i hjertet av Cap-d'Ail! Denne vakre gjennomgående 4-roms leiligheten på 112 m² ligger i øverste etasje av en eksklusiv nybygd residens i hjertet av Cap-d'Ail. Perfekt plassert mellom Monaco og Nice, er Cap-d'Ail et ettertraktet område som byr på et idyllisk liv med kort avstand til alt rivieraen har å tilby. Boligen består av tre soverom med direkte utgang til romslige terrasser, et elegant bad, et dusjrom og to separate toaletter. Den store, lyse stuen har åpen kjøkkenløsning – perfekt for sosiale sammenkomster. Med to sydvendte terrasser og én balkong kan du nyte solen og vakre omgivelser hele dagen. Leiligheten holder høy standard og kombinerer komfort med elegant design for et optimalt bomiljø. Beliggenheten er ideell, med jernbanestasjonen i nærheten som gir enkel tilgang til flyplassen i Nice. Alle fasiliteter ligger i umiddelbar nærhet, og stranden er i gangavstand. Her finner du lange, deilige strender, bortgjemte bukter og imponerende natur. Nyt byens sjarmerende middelhavsatmosfære med markeder, anerkjente restauranter og koselige butikker. I området rundt er det mye spennende å utforske, enten du lar deg friste av fotturer i vakre omgivelser eller en tur til Monaco og Nice – kun en kort tog- eller biltur unna. Residensen forventes å

